



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 10 OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 46
REGISTRO GENERALE N. 1703
IN DATA 12-07-2023

UFFICIO: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: ACCORDO QUADRO N° 3 - IMMOBILI ERP, AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO, LOCAZIONE (CIG PADRE: 9469296642) CA1 (9469296642) MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO CON DECORRENZA 01 MARZO 2023 30 GIUGNO 2023: PROROGA FINO AL GIORNO 30/09/2023 DEL TERMINE PER L'UTILIZZO DELL'IMPORTO COMPLESSIVAMENTE IMPEGNATO E CONFERMA UFFICIO DIREZIONE LAVORI

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione n.69/RG del 19/01/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie, di affidare, pendenti verifiche, l'Accordo Quadro N° 3 - IMMOBILI ERP, AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO, LOCAZIONE (CIG PADRE: 9469296642) in favore dell'operatore economico **"MANUTENZIONI S.R.L." (C.F. / P.IVA 05641980726 - COD. FORN.67317)**, con sede a Molfetta (BA);
- con determinazione dirigenziale n.556/RG del 03/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato previsto tra l'altro:

- ❖ di dare avvio in via d'urgenza, ai sensi dell'art.8, comma 1, lettera a) della Legge120/2020 ed in adesione all'ACCORDO QUADRO in argomento, al Contratto Attuativo n.1, inerente interventi di manutenzione ordinaria ed a guasto, affidandone l'esecuzione alla Ditta MANUTENZIONI S.R.L." (C.F. / P.IVA 05641980726 - COD. FORN.67317), con sede a Molfetta (BA), alle medesime condizioni contrattuali già in essere, verso l'importo contrattuale di €. 94.725,11, stipulando con la stessa regolare lettera commerciale;
- ❖ di imputare l'importo complessivo di € 118.066,57= (IVA COMPRESA) al capitolo 1.01.06.03/226 "Manutenzione ordinaria beni immobili" impegno n.460/2023;
- ❖ di istituire l'Ufficio di direzione lavori così composto:
 - l'arch. Agostino Ficara quale Direttore dei Lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ed estensore del CRE;

- il tecnico Manuel Ancellotti quale direttore operativo.
- con riferimento all'ACCORDO QUADRO N° 3 di cui trattasi è stato stipulato con l'operatore economico "MANUTENZIONI SRL" (P. IVA 05641980726 – COD. FORN. 67317) con sede a Molfetta (BA), regolare contratto in forma pubblica amministrativa Rep. n° 3713, sottoscritto in data 31/05/2023;

Richiamata la nota del 04/07/2023 allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con la quale il Dirigente del Settore 10 – Opere Pubbliche, in qualità di RUP ad interim dell'Accordo Quadro n. 3, ritiene opportuna una proroga del termine per l'esecuzione del contratto attuativo n. 1 fino al giorno 30/09/2023, al fine di completare le prestazioni ivi previste in considerazione del fatto che la mancata esecuzione delle stesse potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico;

Viste:

- la delibera di Consiglio comunale n.51 del 20/12/2022 di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di Giunta comunale n.10 del 20/01/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione finanziario 2023/2025;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.43 del 30/06/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore10 "Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

1°) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

2°) di prorogare al giorno 30/09/2023 il termine per l'esecuzione del contratto attuativo n. 1 di cui trattasi, al fine di completare le prestazioni ivi previste per l'importo complessivamente impegnato in favore della Ditta MANUTENZIONI S.R.L." (C.F. / P.IVA 05641980726 - COD. FORN.67317), con sede a Molfetta (BA) alle condizioni contrattuali in essere;

3°) di confermare l'Ufficio Direzione Lavori composto come in premessa riportato;

4°) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ *Allegati: proposta del rup;*